شرائط نیلامی لیز/ پٹہ شکار ماہی/ماہی پروری
برائے سال 2022-23 تا 2024-25

1. لیز (Lease)/ پٹہ کی معیاد برائے شکار ماہی تاریخ اجراء لائسنس تا 31 اگست 2025ء ہوگی۔

2. ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب و دیگر مجاز افسران، پنجاب فشریز آرڈیننس 1961ء و فشریز رولز 1965ء (وقتاً فوقتاً ترمیم شدہ) اور پنجاب ڈیلیگیشن آف فنانشیل پاور رولز 2016ء کے مطابق لیز/ پٹہ کی منظوری کے مجاز ہوں گے تاہم سب سے زیادہ بولی دہندہ لیز/ پٹہ کی منظوری تک اپنی بولی کا پابند ہوگا۔ سرکاری بولی سے کم بولی کی صورت میں مجاز اتھارٹی متعلقہ سرکاری پانی/ گورنمنٹ فش فارم/فش نرسنگ پانڈز/ یونٹس/ سمال ڈیمز کو محکمانہ طور پر ریزرو کرسکتی ہے بصورت دیگر پنجاب ڈیلیگیشن آف فنانشیل پاورز رولز 2016ء کے تحت سپیشل کمیٹی، ایڈمنسٹریٹو ڈیپارٹمنٹ کو سرکاری پانی کی بولی کی منظوری کے لیے سفارش کرے گی۔ تاہم بولی کی منظوری میں تاخیر کی صورت میں محکمہ پر قطعاً کوئی ذمہ داری عائد نہ ہوگی نیز بولی دہندہ محکمہ سے کسی قسم کا ہرجانہ طلب کرنے یا معیاد لیز/ پٹہ بڑھانے کا مطالبہ کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔

3. بولی دہندہ کو نیلامی میں حصہ لینے کے لئے متعلقہ پانی/فش نرسنگ پانڈ/یونٹ/فارم/ سمال ڈیمز کی ریزرو پرائس/سرکاری بولی **30%** بطور زر بیعانہ نقد/بینک ڈرافٹ/ پے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) نیلامی سے قبل آفیسر نیلام کنندہ کو جمع کروانا ہوگی جو کہ نیلامی ختم ہونے کے بعد باخذ رسید واپس کردی جائے گی۔ ماسوائے اس بولی دہندہ کے جس کے حق میں بولی ختم ہوگی، اس صورت میں سکیورٹی کی رقم، پٹہ کی رقم میں شامل کرلیجائیگی۔ مزید برآں دورانِ نیلامی، بولی کی رقم سرکاری بولی سے دوگنا یا زائد بڑھنے کی صورت میں، آفیسر نیلام کنندہ بولی دھندگان سے برموقع سکیورٹی کی رقم بحساب **30%** مزید وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔

4. تاہم فش نرسنگ پانڈ/ یونٹ/فارم جس پر ٹیوب ویل/ٹربائن نصب ہوگی کا کامیاب بولی دہندہ بولی کی کل رقم کے علاوہ سالِ رواں کے ماہ مئی جون اور جولائی (تین ماہ) کے کل بل بجلی کے برابر زرضمانت (قابل واپسی) بصورت بینک ڈرافٹ/ پے آرڈر/ CDR بحق آفیسر نیلام کنندہ جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ مزید یہ کہ دوران عرصہ لیز/ پٹہ بل بجلی سمیت تمام واجبات ٹھیکیدار/ پٹہ دار خود ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ ٹھیکہ کے اختتام پر ضلعی آفیسر فشریز ٹھیکیدار/ پٹہ دار کی طرف سے تمام واجبات کی ادائیگی کے بعد زرضمانت واپس کرنے کا پابند ہوگا۔

5. سب سے زیادہ بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر کل رقم بمعہ مروجہ ٹیکس نقد یا بینک ڈرافٹ/ پے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) کی صورت میں بولی کی تاریخ سے پانچ ورکنگ ایاّم میں ادا کرنا ہوگی۔ بصورتِ دیگر بغیر کسی نوٹس کے اس کی بولی منسوخ کرکے جمع شدہ رقم بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی اور ٹھیکہ/ پٹہ دوبارہ نیلام کردیا جائے گا۔

6. سب سے زیادہ بولی دہندہ سے وصول شدہ رقم (نقد یا بینک ڈرافٹ/ پے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب و دیگر مجاز افسران کی جانب سے بولی کی حتمی منظوری تک بطور امانت تصور ہوگی نیز بولی دہندہ کو امانت میں جمع شدہ رقم کے عوض کسی منافع کا حق حاصل نہ ہوگا اور بولی نامنظور ہونے پر جمع شدہ رقم متعلقہ بولی دہندہ کو اسکی تحریری درخواست پر واپس کردی جائے گی۔

7. بولی کے اختتام پر کامیاب بولی دہندہ رقم نیلامی پر مروجہ شرح سے انکم ٹیکس و دیگر ٹیکس دینے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ کی جمع شدہ رقم ضبط کرکے مذکورہ پانی دوبارہ نیلام کردیا جائے گا۔ ٹیکس کی رقم 10 ہزار روپے یا اس سے زائد ہو تو صرف بینک ڈرافٹ/ پے آرڈر/ کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) کی صورت میں ہی قبول کی جائے گی۔

8. آفیسر نیلام کنندہ بولی دہندہ کی طرف سے دیئے گئے بینک ڈرافٹ، پے آرڈر یا کیش ڈیپارٹ رسید (CDR) کو متعلقہ بینک سے تصدیق کروانے کا پابند ہوگا۔ اور اس کے بوگس/جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کے خلاف قانونی کاروائی عمل میں لائی جائے گی۔

9. ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب کسی بھی منحرف بولی دہندہ یا دیگر نادہندگان کی جمع شدہ رقم بحقِ سرکار ضبط کرنے اور تین سال تک کسی بھی محکمانہ بولی میں حصہ لینے سے Debar کرنے کا مجاز ہوگا۔ مزید برآں اُنہیں بلیک لسٹ بھی کیا جاسکتا ہے۔

SENIOR ECONOMIST
FISHERIES DEPARTMENT
PUNJAB, LAHORE

Scanned with CamScanner

10. محکمہ فشریز پنجاب یا گورنمنٹ کے کسی قسم کے بقایادار/ Debarred /بلیک لسٹ ٹھیکہ دار/ پٹہ دار یا وہ فرد جو سال رواں یا سابقہ پانچ سالوں میں کسی لیز/ پٹہ میں بولی سے منحرف یا رقم جمع کروانے سے قاصر رہا ہو وہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔

11. بعد از منظوری لیز/ پٹہ، ٹھیکہ دار/ پٹہ دار، اپنا معاہدہ نامہ/ پٹہ نامہ/ اقرار نامہ متعلقہ آفیسر نیلام کنندہ (نمائندہ ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب) کو پیش کر کے لائسنس پٹہ اور پرمٹ حاصل کرنے کا خود ذمہ دار ہوگا۔ تاخیر و دیگر نتائج کی تمام تر ذمہ داری پٹہ دار پر عائد ہوگی۔

12. نیلام شدہ گورنمنٹ فش فارم/ فش نرسنگ پانڈز/ یونٹس پر موجود سرکاری املاک اور بجلی کی تنصیبات یعنی ٹرانسفارمر، ٹیوب ویل، ٹربائن، زمین دوز پائپ، عمارات و اشجار کی فہرست ٹھیکیدار/ پٹہ دار کو منظوری کے ساتھ فراہم کی جائے گی جن کی حفاظت و مرمت درست حالت میں رکھنا ٹھیکیدار/ پٹہ دار کی ذمہ داری ہوگی۔ اور وہ ٹھیکہ کے اختتام پر انہیں چالو حالت میں واپس کرنے کا پابند ہوگا۔

13. ٹھیکیدار/ پٹہ دار کی طرف سے پنجاب فشریز آرڈیننس/ فشریز رولز اور شرائط نیلامی کی خلاف ورزی و تمام تر ممنوعہ طریقہ ہائے فشنگ بشمول الیکٹرک فشنگ و زہر پاشی، دھماکہ خیز مواد، وغیرہ استعمال کرنے پر یا **شکار ماہی کے علاوہ کسی بھی دیگر غیر قانونی سرگرمیوں بالخصوص وائلڈ لائف یا جنگلات کی تلفی میں ملوث پایا گیا تو** ڈائریکٹر جنرل فشریز کو حق حاصل ہوگا کہ وہ پٹہ و تمام جاری شدہ پرمٹ منسوخ کر کے تمام جمع شدہ رقم اور زر ضمانت بحق سرکار ضبط کر کے لیز/ پٹہ دوبارہ نیلام کردے۔

14. ٹھیکہ دار/ پٹہ دار (Lessee) کو حق حاصل نہ ہوگا کہ وہ نیلام شدہ پانی کلیتاً یا ٹکڑے ٹکڑے کر کے اپنے طور پر نیلام کرے یا کسی اور کو منتقل کرے گورنمنٹ فش فارم/ فش نرسنگ پانڈز/ یونٹس پر بھی ایسا اقدام غیر قانونی تصور ہوگا۔ جس پر قصوروار کے خلاف محکمانہ کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔

15. محکمہ فشریز کی طرف سے مروجہ قوانین کے تحت جاری شدہ یومیہ یا صوبائی لائسنس بنسی ڈوری رکھنے والوں کو ٹھیکہ دار/ پٹہ دار نیلام شدہ پانی (ماسوائے فش نرسری/ پانڈز/ یونٹ/ فارم اور سال ڈیم/ confined water) میں شکار سے روکنے کا مجاز نہ ہوگا۔ **تاہم نیلام شدہ پانی میں لگائے گئے کیجز یا فلوٹنگ سٹرکچرز پر بیٹھ کر کنڈی ڈوری سے شکار ممنوع ہوگا۔**

16. شکار ماہی کے لیے جو بھی جال استعمال ہوگا اسکی آنکھ کا گھیرہ گرہ سے گرہ تک ڈیڑھ انچ اور کُل گھیرہ (6) انچ سے کم نہ ہوگا۔ تاہم نائیلون لڑپٹی کا استعمال ممنوع ہے۔ خلاف ورزی پر متعلقہ افسر لیز/ پٹہ کی منسوخی کیلیئے کارروائی کا مجاز ہوگا۔

17. پنجاب فشریز رولز 1965ء میں درج شدہ ممنوعہ علاقوں میں شکار ماہی ممنوع ہے۔

18. ٹھیکیدار/ پٹہ دار (Lessee) جس وقت عملی طور پر مہاجال سے شکار کر رہا ہو صرف اُسی وقت وہ وہاں پر باندھا لگانے کا مجاز ہوگا۔ اس کے علاوہ کسی بھی جگہ مستقل باندھا لگانا خلاف قانون ہوگا۔

19. بندی کے موسم (یکم جون تا 31 آگست) میں پنجاب فشریز آرڈیننس 1961/ اور فشریز رولز 1965 (وقتاً فوقتاً ترمیم شدہ) کے تحت شکار ماہی ماسوائے بنسی ڈوری/ کنڈی اور لنگ، ممنوع ہوگا۔ خلاف ورزی کی صورت میں ڈائریکٹر جنرل فشریز کو حق حاصل ہوگا کہ وہ پٹہ و تمام جاری شدہ پرمٹ منسوخ کر کے تمام جمع شدہ رقم اور زر ضمانت بحق سرکار ضبط کر کے لیز/ پٹہ دوبارہ نیلام کردے۔ **تاہم سال ڈیمز میں موسم بندی کا اطلاق نہ ہوگا۔**

20. لیز/ پٹہ حقوق شکار ماہی ''جہاں ہے جیسے ہے'' کی بنیاد پر ہوگا۔ ٹھیکیدار کی ذاتی کوتاہی، پرائیویٹ فرد/ افراد یا کسی سرکاری ادارہ کی طرف سے دفاعی مقاصد/ قدرتی آفات/ ہنگامی حالات/ موسمی حالات یا کسی بھی وجہ سے پانی یا شکار میں کمی و بیشی کا محکمہ ماہی پروری پنجاب ذمہ دار نہ ہوگا۔ **محکمانہ ڈویلپمنٹ کی صورت میں ٹھیکہ دار/ پٹہ دار مداخلت کا مجاز نہ ہوگا تاہم محکمہ اگر ضروری سمجھے تو ٹھیکہ/ پٹہ منسوخ کر سکتا ہے۔ اس صورت میں تاوقت معیاد ٹھیکہ کے تناسب سے ٹھیکہ/ پٹہ دار کو بقایا رقم کلیم پر واپس کردی جائے گی۔**

21. ٹھیکہ دار/ پٹہ دار اگر چاہے تو اپنی گرہ/ جیب سے نیلام شدہ پانی میں مقامی طور پر پائی جانے والی مچھلی کی اقسام (Indigenous Fish Species) کا بچہ مچھلی سٹاک کر سکتا ہے۔ تاہم سال ڈیمز میں گوشت خور مچھلی کا پونگ ڈالنا ممنوع ہوگا۔

22. ٹھیکیدار/ پٹہ دار، محکمہ فشریز سے NOC لینے والے Cage culturist کو نیلام شدہ سرکاری پانی کے مختص ایریا میں Cage لگانے سے روکنے کا مجاز نہ ہوگا۔

SENIOR ECONOMIST
FISHERIES DEPARTMENT
PUNJAB, LAHORE

Scanned with CamScanner

23 ٹھیکیدار/پٹہ دار گورنمنٹ فش فارم/فش نرسنگ پانڈز/یونٹس صرف اور صرف ماہی پروری **فش فوڈ پوائنٹ** کیلئے استعمال کرے گا، دیگر کسی بھی مقصد کیلئے قطعی طور پر استعمال کی اجازت نہ ہوگی۔ مزید براں گورنمنٹ فش فارم/فش نرسنگ پانڈز/یونٹس میں موجود تالابوں کی حدود یا ڈیزائن میں تبدیلی کا مجاز نہ ہوگا اور اضافی سہولت کی تعمیر کے بارے میں محکمہ سے اجازت کا پابند ہوگا۔

24 ماہی پروری میں اضافہ کی غرض سے ٹھیکیدار/پٹہ دار کی طرف سے گورنمنٹ فش فارم/فش نرسنگ پانڈز/یونٹس پر بنائی گئی یا مہیا کی گی اضافی سہولت ٹھیکہ کی معیاد ختم ہونے پر سرکاری املاک تصور ہوگی اور ٹھیکیدار/پٹہ دار کسی قسم کے اخراجات کا کلیم کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔ گورنمنٹ فش فارم/فش نرسنگ پانڈز/یونٹس پر موجود عمارات کی سالانہ بنیاد پر مرمت/سفیدی ٹھیکیدار/پٹہ دار کے ذمہ ہوگی۔

.25 کسی تنازعہ کی صورت میں ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب کا فیصلہ حتمی ہوگا۔

SENIOR ECONOMIST
FISHERIES DEPARTMENT
PUNJAB, LAHORE

ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب

میں نے جملہ شرائط نیلامی لیز/پٹہ عوام الناس کی موجودگی میں پڑھ/سُن لی ہیں۔ اور ان کو قبول کر کے بولی میں حصہ لیا ہے۔

نمبر شمار	نام و پتہ بولی دہندہ	شناختی کارڈ نمبر	دستخط/نشان انگوٹھا بولی دہندہ/پٹہ دار

نام و دستخط آفیسر نیلام کنندہ

دستخط تصدیق کنندہ

اسسٹنٹ وارڈن فشریز، ضلع۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔۔

Scanned with CamScanner