

شرائط نیلامی لیزر پٹہ شکار ماہی برائے سال 2021-22

1. لیزر (Lease) / پٹہ کی معیاد تاریخ اجراء لائنس 31 اگست 2022ء، ایک سال تصور ہوگی۔
2. ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب و دیگر مجاز افسران، پنجاب فشریز آرڈیننس 1961ء و فشریز رولز 1965ء (وقتاً فوقتاً ترمیم شدہ) اور پنجاب ڈیپلگیشن آف فنانشیل پاورز رولز 2016ء کے مطابق لیزر پٹہ کی منظوری کے مجاز ہوں گے تاہم سب سے زیادہ بولی دہندہ لیزر پٹہ کی منظوری تک اپنی بولی کا پابند ہوگا۔ سرکاری بولی سے کم بولی کی صورت میں مجاز اتھارٹی متعلقہ پانی کو حکمانہ طور پر ریزرو کر سکتی ہے بصورت دیگر پنجاب ڈیپلگیشن آف فنانشیل پاورز رولز 2016ء کے تحت سیشنل کمیٹی، ایڈمنسٹریٹو ڈیپارٹمنٹ کو سرکاری پانی کی بولی کی منظوری کے لیے سفارش کرے گی۔ تاہم بولی کی منظوری میں تاخیر کی صورت میں محکمہ پر قطعاً کوئی ذمہ داری عائد نہ ہوگی نیز بولی دہندہ محکمہ سے کسی قسم کا ہرجا نہ طلب کرنے یا معیاد لیزر پٹہ بڑھانے کا مطالبہ کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
3. بولی دہندہ کو نیلامی میں حصہ لینے کے لئے متعلقہ پانی کی ریزرو پرائس سرکاری بولی کا 20% بطور سیورٹی نیلامی سے قبل آفیسر نیلام کنندہ کو جمع کروانا ہوگی جو کہ نیلامی ختم ہونے کے بعد باخذا رسید واپس کر دی جائے گی ماسوائے اس بولی دہندہ کے جس کے حق میں بولی ختم ہوگی اس صورت میں سیورٹی کی رقم، پٹہ کی رقم میں شامل کر لی جائے گی۔ مزید برآں دوران نیلامی سرکاری بولی کا دو گنا یا زیادہ بڑھنے کی صورت میں، آفیسر نیلام کنندہ بولی دہندگان سے بر موقع سیورٹی کا 20% مزید وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔
4. سب سے زیادہ بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر کل رقم نقد یا بینک ڈرافٹ رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) کی صورت میں ادا کرنا ہوگی تاہم بیس لاکھ روپے یا اس سے زائد بولی کی صورت میں کل رقم 1/2 حصہ نقد یا بینک ڈرافٹ رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) بولی کے اختتام پر بولی دہندہ کو بقیہ رقم بولی، تحریری درخواست پر آفیسر نیلام کنندہ سے منظوری لے کر بولی کی تاریخ سے پانچ ورکنگ ایام میں ادا کرنا ہوگی بصورت دیگر ضابطے کی کارروائی کے بعد اس کی بولی منسوخ کر کے جمع شدہ رقم بحق سرکار ضبط کر لی جائے گی اور ٹھیکہ رپٹہ دوبارہ نیلام کر دیا جائے گا۔
5. سب سے زیادہ بولی دہندہ سے وصول شدہ رقم (نقد یا بینک ڈرافٹ رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید CDR) ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب و دیگر مجاز افسران کی جانب سے بولی کی حتمی منظوری تک بطور امانت تصور ہوگی نیز بولی دہندہ کو امانت میں جمع شدہ رقم کے عوض کسی منافع کا حق حاصل نہ ہوگا اور بولی نام منظور ہونے پر جمع شدہ رقم متعلقہ بولی دہندہ کو اس کی تحریری درخواست پر واپس کر دی جائے گی۔
6. بولی کے اختتام پر کامیاب بولی دہندہ رقم نیلامی پر مروجہ شرح سے انکم ٹیکس و دیگر ٹیکس دینے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ کی جمع شدہ رقم ضبط کر کے مذکورہ پانی دوبارہ نیلام کر دیا جائے گا۔ ٹیکس کی رقم 10 ہزار روپے یا اس سے زائد ہو تو صرف بینک ڈرافٹ رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) کی صورت میں ہی قبول کی جائے گی۔
7. آفیسر نیلام کنندہ بولی دہندہ کی طرف سے دیئے گئے بینک ڈرافٹ، رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) کو متعلقہ بینک سے تصدیق کروانے کا پابند ہوگا۔ اور اس کے بگس رجلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کے خلاف قانونی کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
8. ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب کسی بھی منحرف بولی دہندہ یا دیگر نادہندگان کی جمع شدہ رقم بحق سرکار ضبط کرنے اور تین سال تک کسی بھی محکمانہ بولی میں حصہ لینے سے Debar کرنے کا مجاز ہوگا۔ مزید برآں انہیں بلیک لسٹ بھی کیا جاسکتا ہے۔
9. سب سے زیادہ بولی دہندہ اپنی بولی کا تا منظوری لیزر پٹہ پابند ہوگا۔ تاہم حتمی منظوری سے پہلے کوئی بھی شخص جو سابقہ نیلامی میں موجود نہ ہو، آخری بولی کی رقم بمعہ 25% اضافی رقم یعنی کل پیشکش کردہ رقم کا بینک ڈرافٹ رپے آرڈر یا کیش ڈیپازٹ رسید (CDR) بحق متعلقہ آفیسر نیلام کنندہ کو پیش کر کے دوبارہ نیلامی کے انعقاد کے لیے مجاز آفیسر کو درخواست کر سکتا ہے تاہم دیگر بولی دینے کے خواہش مند حضرات بھی پیشکش دہندہ کے مساوی رقم جمع کروانے کے حصہ لینے کے مجاز ہوں گے۔ واضح رہے کہ پیشکش دہندہ اگر نیلامی میں حصہ نہیں لیتا تو کارروائی نیلامی روکی نہیں جائے گی اور اس کی پیشکش کردہ رقم اس کی بولی تصور ہوگی۔ ناکام بولی دہندگان کی رقم بر موقع واپس کر دی جائے گی۔ جبکہ سب سے زیادہ بولی دہندہ کی رقم لیزر پٹہ کی رقم میں شامل کر لی جائے گی۔

SENIOR ECONOMIST
FISHERIES DEPARTMENT
PUNJAB, LAHORE.

10. محکمہ فشریز پنجاب یا گورنمنٹ کے کسی قسم کے بقایا دار، Debarred / بلیک لسٹ ٹھیکیدار / پٹہ دار یا وہ فرد جو سال رواں یا سابقہ تین سالوں میں کسی لیزر پٹہ میں بولی سے مخرف یا رقم جمع کروانے سے قاصر رہا ہو وہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
11. بعد از منظوری لیزر / پٹہ / ٹھیکیدار / پٹہ دار، اپنا معاہدہ نامہ / پٹہ نامہ / اقرار نامہ متعلقہ آفیسر نیلام کنندہ (نمائندہ ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب) کو پیش کر کے لائسنس پٹہ اور پرمٹ حاصل کرنے کا خود ذمہ دار ہوگا۔ تاخیر و دیگر نتائج کی تمام تر ذمہ داری ٹھیکیدار / پٹہ دار پر عائد ہوگی۔
12. پنجاب فشریز آرڈیننس 1961 اور فشریز رولز 1965 (وقتاً فوقتاً ترمیم شدہ) کی خلاف ورزی و تمام تر ممنوعہ طریقہ ہائے فشنگ بشمول الیکٹریک فشنگ، زہر پاشی، دھماکہ خیز مواد وغیرہ استعمال کرنے پر ڈائریکٹر جنرل فشریز کو حق حاصل ہوگا کہ وہ پٹہ و تمام جاری شدہ پرمٹ منسوخ کر دے اور تمام جمع شدہ رقم بحق سرکار ضبط کر کے لیزر پٹہ دوبارہ نیلام کر دے۔
13. ٹھیکیدار / پٹہ دار (Lessee) کو حق حاصل نہ ہوگا کہ وہ نیلام شدہ پانی کلیتاً یا کٹے بکٹے کر کے اپنے طور پر نیلام کرے یا کسی اور کو منتقل کرے۔ ایسا اقدام غیر قانونی تصور ہوگا۔ جس پر قصور وار کے خلاف محکمہ کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
14. محکمہ فشریز کی طرف سے موجود قوانین کے تحت جاری شدہ یومیہ یا صوبائی لائسنس بنسی ڈوری رکھنے والوں کو ٹھیکیدار / پٹہ دار نیلام شدہ پانی میں (ماسوائے سال ڈیم / confined water) شکار سے روکنے کا مجاز نہ ہوگا۔
15. شکار ماہی کے لیے جو بھی جال استعمال ہوگا اسکی آنکھ کا گھیرہ گرہ سے گرہ تک ڈیڑھ انچ اور کل گھیرہ چھ (6) انچ سے کم نہ ہوگا تاہم ٹائیلون کر پٹی (Gill Net) کا استعمال ممنوع ہے۔ خلاف ورزی پر متعلقہ آفیسر لیزر / پٹہ کی منسوخی کے لیے کارروائی کا مجاز ہوگا۔
16. کسی بھی دریا کے پل سے سوگزا اندر جال ڈالنا اور پنجاب فشریز رولز 1965ء میں درج شدہ ممنوعہ علاقوں میں شکار ماہی ممنوع ہے۔
17. ٹھیکیدار / پٹہ دار (Lessee) جس وقت عملی طور پر مہا جال سے شکار کر رہا ہو صرف اسی وقت وہ وہاں پر باندھا لگانے کا مجاز ہوگا۔ اس کے علاوہ کسی بھی جگہ مستقل باندھا لگانا خلاف قانون ہوگا۔
18. بندی کے موسم (یکم جون تا 31 اگست) میں پنجاب فشریز آرڈیننس / فشریز ایکٹ اور فشریز رولز کے تحت شکار ماہی ماسوائے بنسی ڈوری / کنڈی اور لنگ، ممنوع ہوگا۔
19. لیزر پٹہ حقوق شکار ماہی ”جہاں ہے جیسے ہے“ کی بنیاد پر ہوگا۔ کسی پرائیویٹ فرد / افراد یا سرکاری ادارہ کی طرف سے دفاعی مقاصد / قدرتی آفات / ہنگامی حالات / موسمی حالات یا کسی بھی وجہ سے پانی یا شکار میں کمی بیشی کا محکمہ ماہی پروری ذمہ دار نہ ہوگا۔
20. ٹھیکیدار / پٹہ دار اگر چاہے تو اپنی گرہ / جیب سے نیلام شدہ پانی میں مقامی طور پر پائی جانے والی مچھلی کی اقسام (Indigenous Fish Species) کا بچہ مچھلی شاک کر سکتا ہے۔
21. ٹھیکیدار / پٹہ دار، محکمہ فشریز سے NOC لینے والے Cage culturist کو نیلام شدہ سرکاری پانی کے مختص ایریا میں Cage لگانے سے روکنے کا مجاز نہ ہوگا۔
22. کسی تنازعہ کی صورت میں ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب کا فیصلہ حتمی ہوگا۔

ڈائریکٹر جنرل فشریز پنجاب

میں نے جملہ شرائط نیلامی لیزر / پٹہ عوام الناس کی موجودگی میں پڑھ سُن لی ہیں۔ اور ان کو قبول کر کے بولی میں حصہ لیا ہے۔

نمبر شمار نام و پتہ بولی دہندہ شناختی کارڈ نمبر دستخط / نشان انگوٹھا

بولی دہندہ / پٹہ دار

دستخط تصدیق کنندہ

نام دستخط آفیسر نیلام کنندہ

اسسٹنٹ وارڈن فشریز، ضلع

SENIOR ECONOMIST
FISHERIES DEPARTMENT
PUNJAB, LAHORE.